「国分寺市都市計画マスタープラン」の概要について

1. 見直しの経緯について

- ①社会情勢の変化
 - →様々な都市計画権限が市で行える等の地方分権の推進や東日本大震災等の大規模災害の発生
- ②国分寺市内のまちづくりの進捗
 - →まちづくり条例の制定, 国分寺駅北口再開発事業の進捗, 国3・2・8号線等の都市計画道路の整備
- ③現行の都市マスタープラン策定から 10 数年が経過
 - →平成 12 年に策定した現在の都市マスタープランから 10 数年が経過

2. 策定までの経過

平成 12 年の都市マスタープランの見直しを平成 25 年度より3年間で行い,以下のような経過で「国分寺市都市計画マスタープラン」を作成しました。

TH H 型 25

基礎調査の実施

改訂にあたっての 前提条件の整理

- ・上位関連計画・関連法規等の整理
- 各種統計データ等による現状の整理・分析

現行都市マスター プランの検証

- 都市施設等の整備状況, 問題点の把握
- ・施策の分析・検証

- 改訂のポイントの整理

都市マスタープラン改訂骨子の作成(H26.10 月決定)

市民意向の把握

- 市民アンケート調査(5~6月)
- 地域懇談会(10~12月)
- ・子どもへの意見聴取(11月)
- ・団体ヒアリング (10~H27.2月)

【市民の主な意見】

- ①テーマがわかりにくい
- ②歴史観光の重要な資源があるのに、 おざなりにされている
- ③賑わいの創出や利便性の高い土地利用の推進をしてほしい
- ④道路整備の優先性を示してほしい

【主な反映すべき内容】

- ①全体構想:テーマ、トライアングルゾーンの充実
- ②分野別構想:安全・安心を明示
- ③地域別構想:分野別の明示
- ④実現のための方策:手法の明示,中間年までの優先施策の明示

国分寺市都市計画マスタープラン素案の作成(H27.5月)

素案の公表と意見募集 5/15~6/15

5/15~6/15 意見書3通提出有

- 意見書の提出(5/15~6/15)
- 地域説明会等の開催(5/25, 26, 27, 28, 29)

庁内等における協議

了 H 套 27

国分寺市都市計画マスタープラン案の作成(H27.11 月)

案の公表とパブコメ 11/16~12/15 パブコメ4通提出有

•パブコメの提出(11/16~12/15)市民説明会の開催(11/24, 28)

平成 28 年 2 月「国分寺市都市計画マスタープラン」策定