

まちづくり推進地区の指定に関する

お知らせ！ 説明会を開催します！

西国分寺駅北口周辺の目指すまちの将来像や、まちづくりの方針を定める「まちづくり計画」を策定するため、西国分寺駅北口周辺地区をまちづくり条例に基づく「まちづくり推進地区」に指定します。地区指定後は、推進地区まちづくり協議会を設置し検討を進めます。今回、まちづくり推進地区の指定に関してご意見を聴くために説明会を開催します。

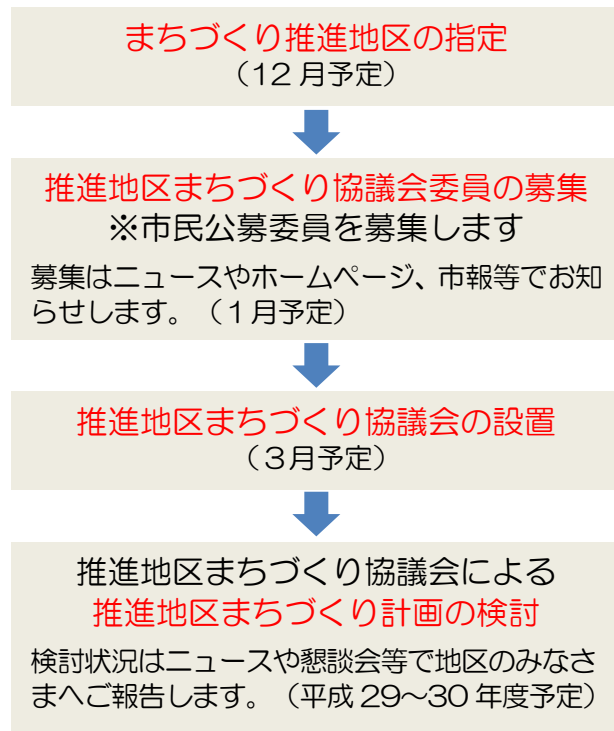
■日時■ (同じ内容で2回開催します↓)
平成28年11月29日(火)
 午後 7:00~ 8:30
平成28年12月3日(土)
 午前 10:00~11:30

■場所■ (同じ会場で2回開催します↓)
国分寺市立いずみホール【Bホール】
 (JR西国分寺駅南口)

まちづくり推進地区指定範囲(案)



今後の取り組み



まちづくり推進地区とは

- Q: まちづくり推進地区とは?
- A: まちづくり条例第20条に基づき指定される、市街地整備及び都市環境の改善を目的としたまちづくりを重点的に推進する必要がある地区です。
- Q: まちづくり推進地区に指定されるとどうなるのか?
- A: 推進地区まちづくり協議会を設置し、まちの将来像や、まちづくりの方針を定めるまちづくり計画を検討します。
- Q: 推進地区まちづくり協議会の構成は?
- A: まちづくり条例第21条に基づき西国分寺駅北口周辺地区では、市民公募委員、自治会・町内会の推薦者、関連団体の推薦者、学識経験者、市職員等を予定しています。
- Q: まちづくり推進地区指定の例は?
- A: 「史跡武蔵国分寺跡周辺のまちづくり」や「国3・2・8号線沿道のまちづくり」などがあります。

2016.11
News
No.01

西国分寺駅北口周辺 まちづくりニュース

国分寺市 都市建設部 まちづくり推進課

これから、まちづくりニュースを通じて西国分寺駅北口周辺まちづくりに関する情報提供を行っていきます！

西国分寺駅は、昭和48年にJR中央線と武蔵野線の結節点として開設されました。市は駅開設を機に駅北口及び南口周辺を対象とした「西国分寺駅周辺整備基本構想」を昭和54年に策定し、この構想に基づき、駅南口については、駅前広場や道路等の都市基盤や商業施設、いずみホール等の施設整備が実現されました。

また、駅東地区(鉄道学園跡地とその周辺地区)は、「西国分寺地区住宅市街地総合整備事業」により、住宅・道路・公園などの一体的な整備を進めてきました。

その一方で、駅北口は、構想において方向性が示されているものの基盤整備などが不十分なまま宅地化が進行しています。

市の都市計画マスタープランにおいても、西国分寺駅周辺は、都市生活・文化交流の拠点として位置づけており、社会情勢の変化等を踏まえた今後の西国分寺駅北口周辺のまちづくりについて、地域のみなさまとともに検討に取り組む必要があると考えています。

これから取り組む西国分寺駅北口周辺のまちづくりについて地区内にお住まいの方、事業を営む方、土地建物を所有する方に、このまちづくりニュースでお知らせしていきます。

懇談会を開催しました！

西国分寺駅北口周辺のまちづくりを進めていくにあたって、これまでの経緯や昨年度(平成27年)に実施した基礎調査の結果について情報を共有し、地域のみなさまのご意見をお伺いする場として、懇談会を開催しました。

多くの方々にご参加いただき、活発な意見交換が行われました。



懇談会では、たくさんのご意見をいただきました！
中面で一部をご紹介します。

西国分寺駅北口周辺の
まちづくりに関する懇談会

1回目.....

■日時■
平成28年10月16日(日)
午前10:00~12:00

■場所■
いずみホール 練習室
参加者数 34名

2回目.....

■日時■
平成28年10月17日(月)
午後7:00~9:00

■場所■
市民室内プール 体育室
参加者数 16名

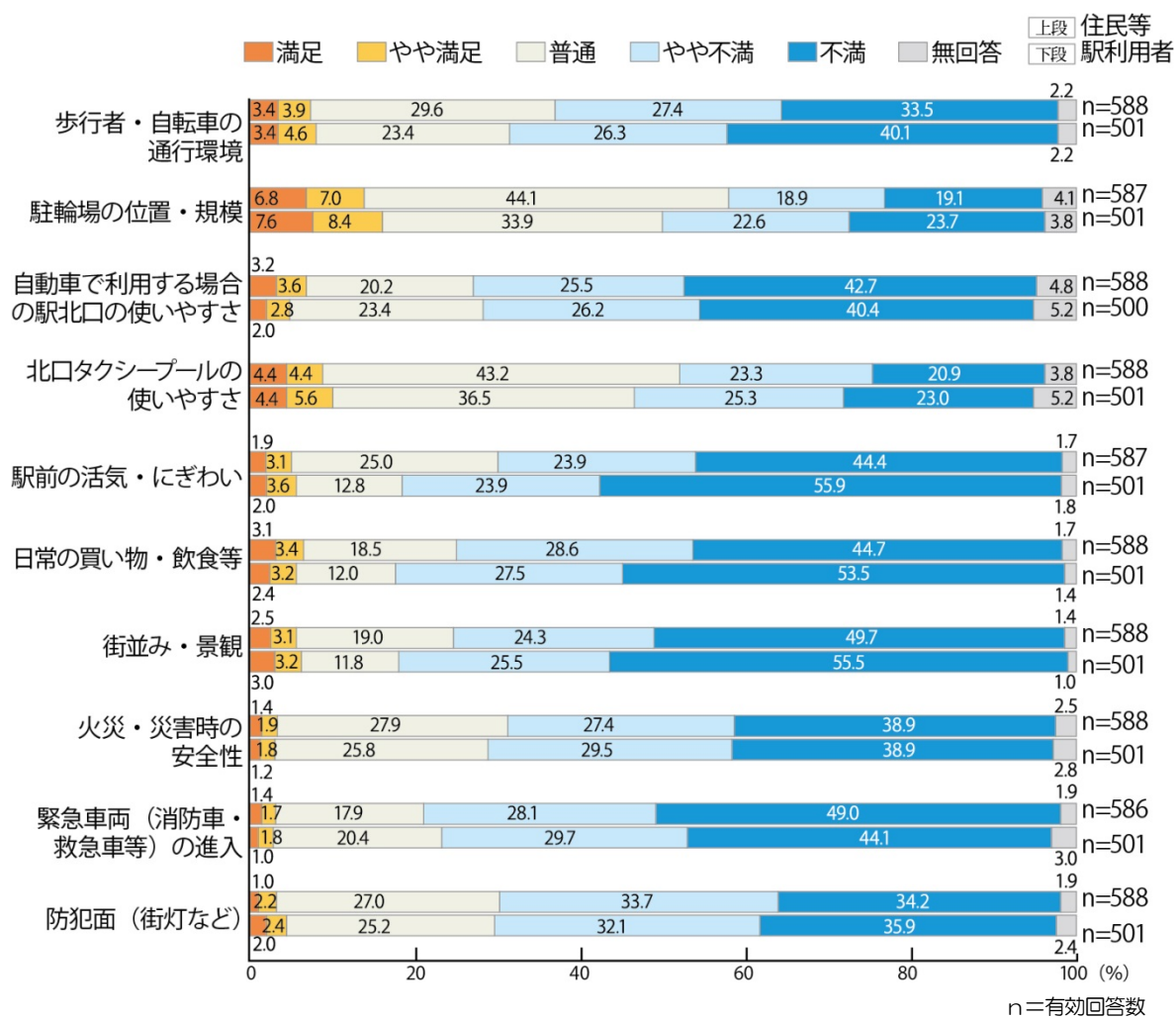
懇談会の内容は...

アンケート調査結果 (一部)

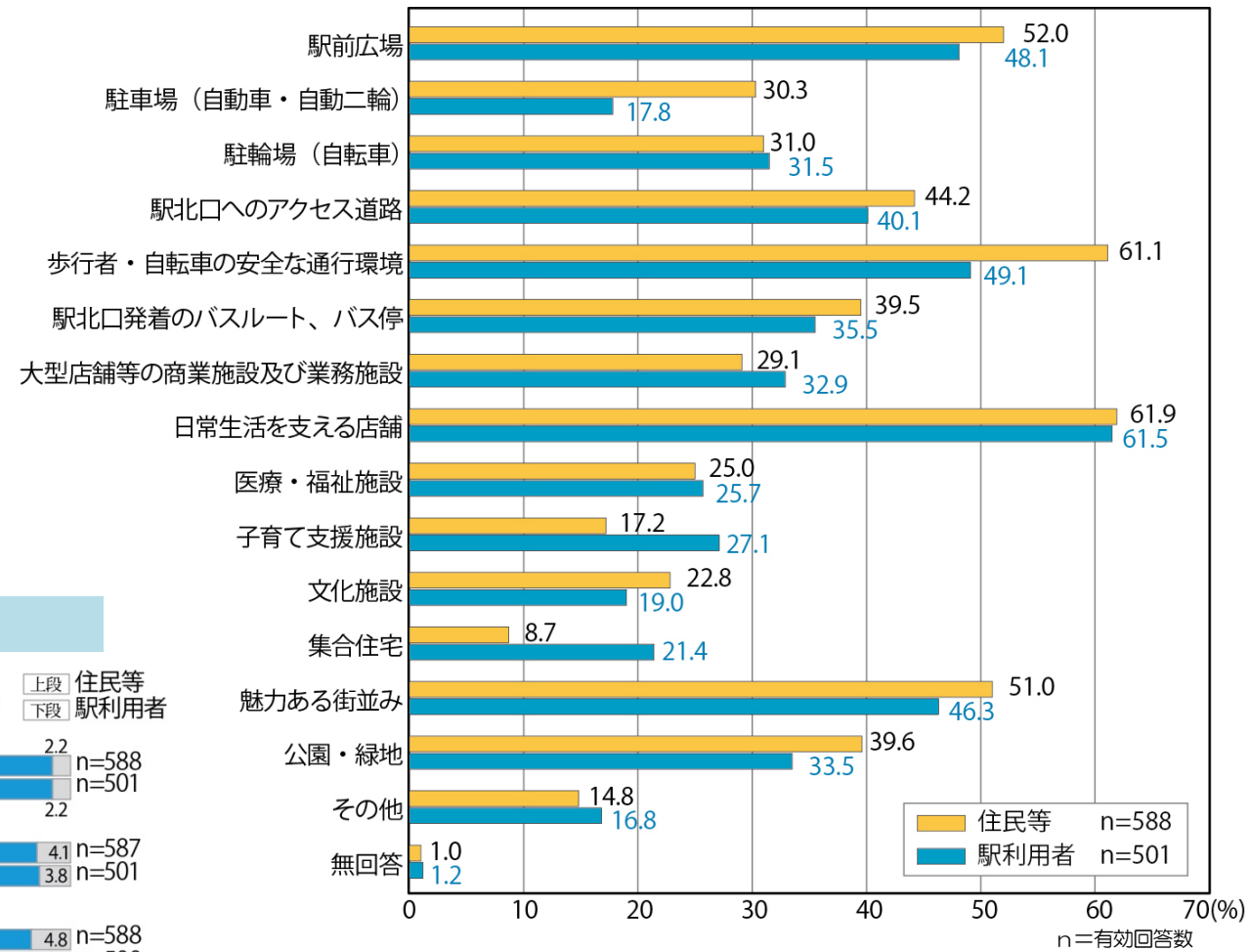
アンケート調査の概要

	地域住民、土地・建物所有者対象	駅利用者対象
期間	平成 27 年 9 月 19 日(土)から 10 月 5 日(月)まで	平成 27 年 10 月 1 日(木)から 10 月 14 日(水)まで
対象	調査対象範囲内の居住者、営業者、土地・建物権利所有者(地区外居住権利者も含む)	西国分寺駅利用者
方法	ポスティング配布(調査対象範囲内)、郵送(地区外居住権利者)、郵送回収	駅配架(自由通路内2箇所)、街頭配布(北口および南口駅前 2日間: 10月4日(日)、10月6日(火))、郵送回収
回収状況	配布数 1,635 (ポスティング配布 1,343、郵送配布 292)	配布数 1,126 (駅配架 526、街頭配布 600)
	回収数 588	回収数 501
	回収率 36.0%	回収率 44.5%

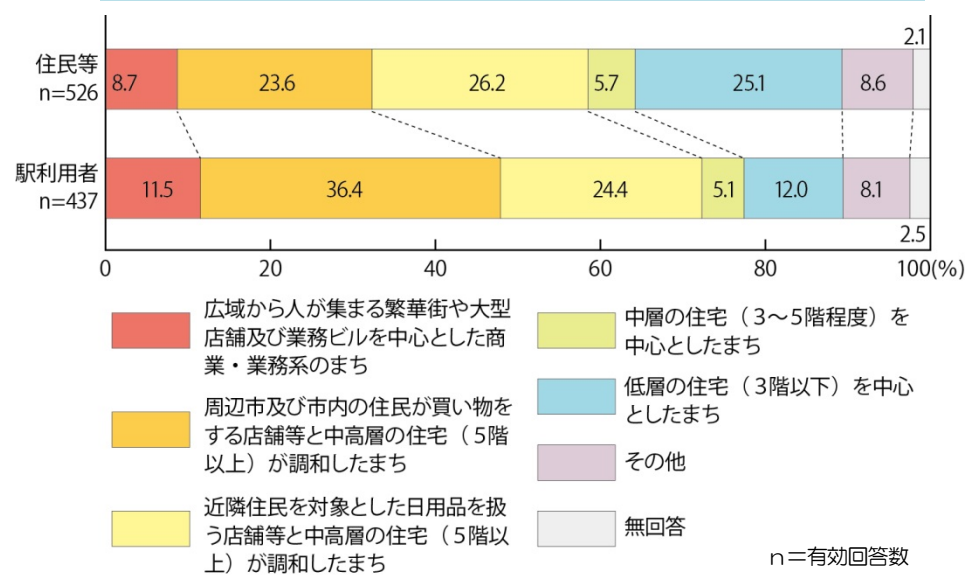
西国分寺駅北口駅前の現状に対する満足度



将来の西国分寺駅北口駅前のまちに必要なもの(複数回答)



西国分寺駅北口駅前の将来像



たくさんのご回答をいただき、ありがとうございました。アンケート結果は市ホームページでもご覧いただくことができます。
<http://www.city.kokubunji.tokyo.jp/kurashi/koutsuu/keikaku/1010132.html>

基礎調査対象区域図



懇談会ではこんなご意見をいただきました!

- ...意見・質問 ■...市回答
- 道路が狭く通り抜けていないことが課題。まず道路整備に取り組むべきだ。
- 地区内の道路整備や駅前広場の必要性は認識しており、整備すべきだと考えています。
- 北口だけでなく、西国分寺全体の視点で考えてほしい。
- 北口のまちづくりは、西国分寺駅周辺全体の影響もふまえて検討していきたい。
- JR中央線を挟んで南北の通り抜けが不便。
- 南北のつながりは重要と考えています。技術面等で難易度が高い面もありますが、検討していきたい。
- まちづくりのスケジュールは?
- 今年度中に、まちづくり条例に基づく推進地区の指定を行い、来年度から2か年で推進地区まちづくり協議会による検討を行い、推進地区まちづくり計画を取りまとめていく予定です。
- まちづくりを行う範囲は?
- 北口駅前だけではなく、まちづくりの効果や影響等を考えて適切な範囲を設定していきたい。
- 推進地区まちづくり協議会の人数、開催回数は?
- 人数は15人程度、開催回数は2年間で8回程度を想定しています。
- 構想策定から40年近く進んでいない。中断することなく進めてほしい。